

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:53:0010101:101 площадью 130 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, микрорайон № 5, квартал 1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» и о внесении изменений в «Положение о Градостроительном совете Московской области», правилами землепользования и застройки части территории городского округа Лыткарино, утвержденными решением Совета депутатов города Лыткарино от 16.11.2017 № 265/27, учитывая решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области и Градостроительного совета Московской области (протокол от _____ № ____), заключение от _____ о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заявление Любиной Л.Н..

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка площадью 130 кв. м с кадастровым номером 50:53:0010101:101, местоположение: Московская область, г. Лыткарино, микрорайон № 5, квартал 1.

2. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области Н.Н. Зыкову.

ФИО уполномоченного должностного лица

Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области _____

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздел <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки:
24.10.2018 № 99/2018/208574843			
Кадастровый номер:		50:53:0010101:101	
Номер кадастрового квартала:		50:53:0010101	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.11.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, мкр 5-й, кв-л 1-й	
Площадь:		130 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		474120.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:53:0010101:187	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения временного некапитального торгового павильона с некапитальной пристройкой складского назначения	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		УАГ НИП г.Лыткарино	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(подпись, наименование должности)		(подпись) (подпись, должность)	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(из объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
24.10.2018 № 99/2018/208574843			
Кадастровый номер:		50:53:0010101:101	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документ-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4. 4.1.1.	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	10.12.2007	
	номер государственной регистрации:	50-50-53/009/2007-373	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.01.2007 по 30.01.2012	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛЬТА", ИНН: 5026007835	
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 12.02.2007г., дата регистрации 10.12.2007г., №50-50-53/009/2007-373	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФИ ИС ЕГРН	
(подпись)		(подпись)	

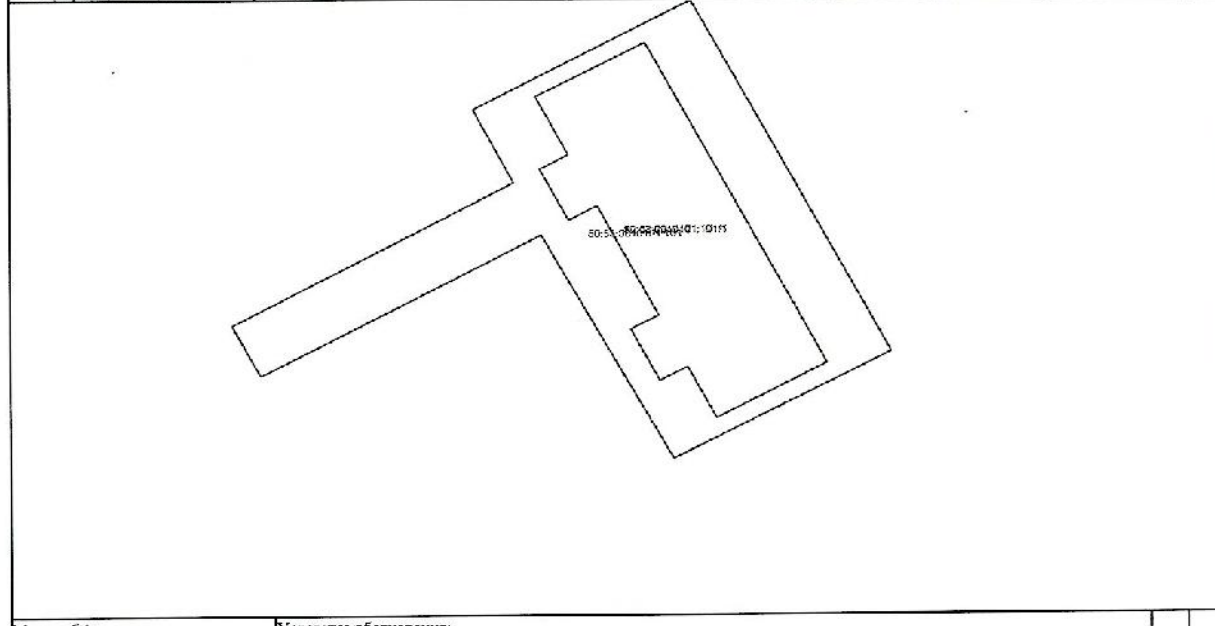
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
24.10.2018	№ 99/2018/208574843		
Кадастровый номер:		50:53:0010101:101	

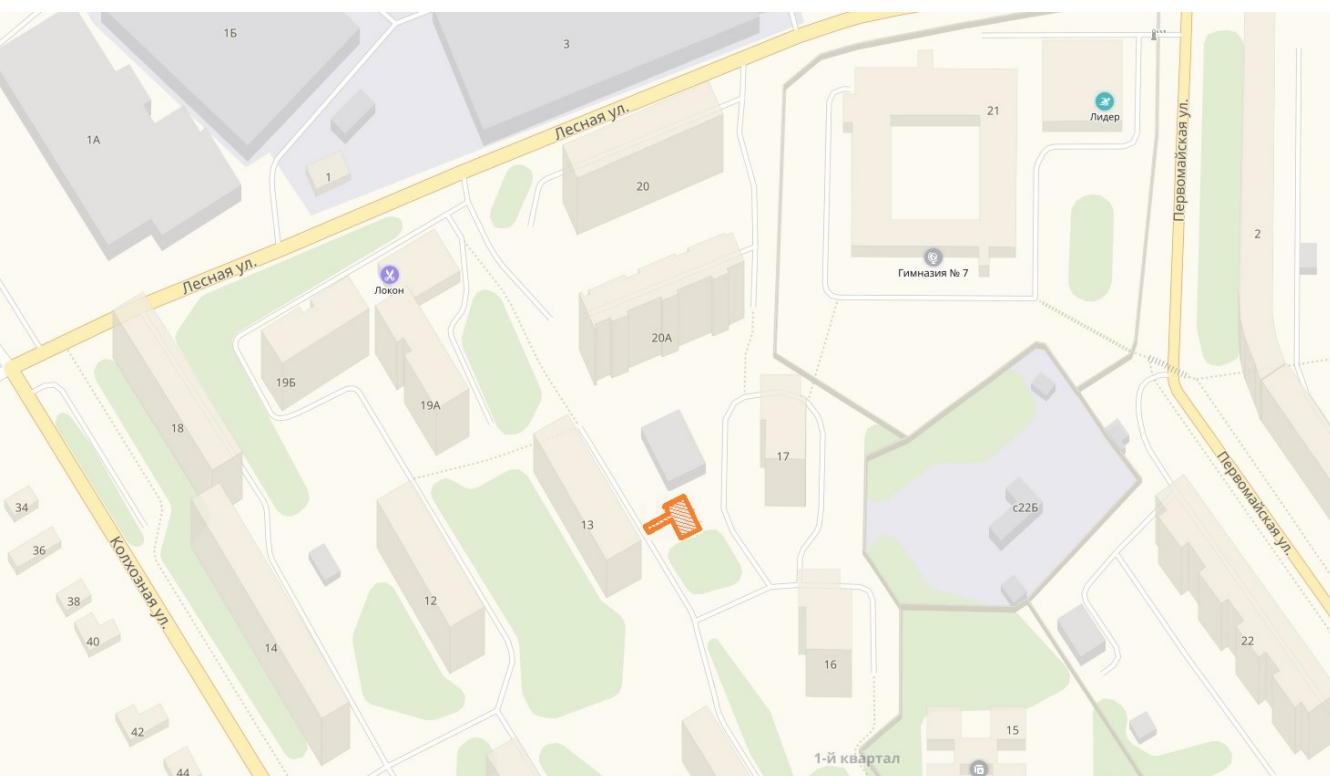
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись)	(подпись)

М.П.



- земельный
участок с
кадастровым
номером
50:53:0010101:101